

---

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Małe Kino Społecznościowe w budynku Gminnego Ośrodka Kultury przy placu reymonta 1 w Kołaczkowie  
ADRES INWESTYCJI : pl. Władysława Reymonta 1, dz. nr 153/16, 62-306 KOŁACZKOWO  
INWESTOR : Gmina KOŁACZKOWO  
ADRES INWESTORA : pl. Władysława Reymonta 3, 62-306 KOŁACZKOWO

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Kaźmierczak (Sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : 2020-12-09

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2020-12-09

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45330000-9	<b>INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE</b>			
1.1		<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>			
1	d.1. wycena indywidualna	Włączenie do istniejącej instalacji stalowej poprzez wspawanie	szt.		
		2*2	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
2	d.1. kalk. własna	Rurociągi o śr. 18x1,5 mm w instalacjach c.o.wykonane z systemowych złączek do zaprasowywania i rur ze stali niestopowej 1.0308, ocynkowanych na zewnątrz, montowane metodą zaciskową.	m		
		2*(6.0+6.0+3*1.0)	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
3	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
d.1. 0101-03		poz.2	m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
4	KNNR 4	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
d.1. 0418-09		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
5	zakup	Grzejniki FKO 3305 1100	szt.		
d.1. 1		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
6	KNR 0-35	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C z zabezpieczeniem przeciwkradzieżowym	szt.		
d.1. 0215-04		poz.4	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
7	KNNR 4	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1. 0412-01		poz.6	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
8	KNNR 4	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - zawory odcinające powrotne	szt.		
d.1. 0412-01		poz.7	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
9	KNR-W 2-15	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1. 0430-01		poz.7+poz.8	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
10	KNR 0-31	Montaż ogrzewania ściennego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi z PE-RT o śr. 16 mm i rozstawie 150 mm;	m <sup>2</sup>		
d.1. 0301-04		Ogrzewanie ścienne mające na celu osuszanie ściany istniejącej zewnętrznej, zapobiegające zawilgoceniu	m <sup>2</sup>	6.200	
1	analogia	6.2			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.200</b>
11	d.1. kalk. własna	Złącze alternatywne 16 x 3/4"	szt.		
		2*2	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
12	d.1. wycena indywidualna	Moduł główny WLM2-1BA	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13	d.1. wycena indywidualna	Siłownik elektrotermiczny MT4-230 NC	kpl.		
		Liczba obwodów grzewczych 2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	d.1. wycena indywidualna	Termostat WLTM 19	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 7-08 d.1. 0301-02 1	Układy sterowania elektrycznego zaworem elektromagnetycznym  1	ukł.  ukł.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16	KNR 0-31 d.1. 0308-02 1 analogia	Próba szczelności ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 150 mm  poz.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.200</b>
17	KNR-W 2-15 d.1. 0412-07 1	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm  2*2	szt.  szt.	  4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
18	KNNR 4 d.1. 0436-01 1	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.6	urz.  urz.	  3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
19	KNNR 4 d.1. 0411-01 1	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm  2*2	szt.  szt.	  4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
20	KNNR 4 d.1. 0436-01 1	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  poz.6	urz.  urz.	  3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
21	KNR-W 2-15 d.1. 0128-02 1	Płukanie instalacji w budynkach niemieszkalnych  poz.2	m  m	  30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
22	KNNR 4 d.1. 0406-02 1	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych  poz.2	m  m	  30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
23	KNR-W 4-01 d.1. 0335-09 1	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	KNR-W 4-01 d.1. 0335-08 1	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej  3	szt.  szt.	  3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
25	KNR-W 4-01 d.1. 0328-05 1	Zamurowanie gniazd i wnęk o objętości do 0.05 m <sup>3</sup> 'na pełno' w ścianach z cegieł  poz.23+poz.24	szt.  szt.	  4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
26	KNR-W 4-01 d.1. 0341-01 1	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  3*0.5	m  m	  1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
27	KNR-W 4-01 d.1. 0328-03 1	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł  poz.26	m  m	  1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
28	KNR-W 4-01 d.1. 0109-11 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km  poz.23*0.05*0.25+poz.24*0.05*0.12+poz.26*0.08*0.15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.049	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.049</b>
29	KNR-W 4-01 d.1. 0109-12 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9 Przyjęto wywóz na odległość do 10 km od obiektu. poz.28	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.049	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>0.049</b>
<b>1.2</b>		<b>INSTALACJA WENTYLACJI</b>			
30	KNR 2-17 d.1. 0115-02 2 z.o.3.3. 9903	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - udział kształtek do 65 % - w obiektach modernizowanych	m <sup>2</sup>		
		2.0	m <sup>2</sup>	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
31	KNR-W 2-16 d.1. 0312-01 2 analogia	Jednowarstwowa izolacja matami z wełny mineralnej i waty szklanej o gr. 50 powierzchni płaskich z folią aluminiową	m <sup>2</sup>		
		poz.30	m <sup>2</sup>	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
32	KNR 2-17 d.1. 0140-02 2 analogia	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 280 mm - zawó wywiewny 200 KKL	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNR 2-17 d.1. 0205-01 2 analogia + zakup	Wentylator kanałowy wywiewny TD-800/200 Silent wraz z regulatorem i czujnikiem zanieczyszczenia	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR 2-17 d.1. 0155-02 2 analogia	Tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr.do 200 mm - tłumik fi200mm o długości 300mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNR 2-17 d.1. 0156-02 2 analogia	Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grub.muru w ceglach) do 2 - nawiewniki ciśnieniowe okienne instalowane w ramiaku okna o wydajności 5-45 m <sup>3</sup> /h	szt.		
		2*8	szt.	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
36	KNR 2-17 d.1. 0138-03 2 analogia	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1400 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych z lamelkami - kratki transferowe fi 160mm - nawiew przez obudowę przy oknach	szt.		
		2*4	szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
37	KNR-W 4-01 d.1. 0335-11 2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR-W 4-01 d.1. 0335-09 2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	KNR-W 4-01 d.1. 0335-08 2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
40	KNR-W 4-01 d.1. 0328-05 2	Zamurowanie gniazd i wnęk o objętości do 0.05 m <sup>3</sup> 'na pełno' w ścianach z cegieł	szt.		
		poz.37+poz.38+poz.39	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
41	KNR-W 4-01 d.1. 0109-11 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.37*0.05*0.5+poz.38*0.05*0.25+poz.39*0.05*0.12	m <sup>3</sup>	0.062	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.062</b>
42	KNR-W 4-01 d.1. 0109-12 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 14 Przyjęto wywóz na odległość do 10 km od obiektu.	m <sup>3</sup>		
		poz.41	m <sup>3</sup>	0.062	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.062</b>
43	KNR 2 d.1. 1503-01 2	Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 5 m do robót wykonywanych na sufitach	m <sup>2</sup>		
		10.0	m <sup>2</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
<b>1.3</b>		<b>INSTALACJA CHŁODZENIA</b>			

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	ZAKUP	Agregat zewnętrzny typu split o mocy chłodniczej 5,0kW wraz z podkonstrukcją do mocowania na gruncie	szt.		
d.1.					
3		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
45	KNR 2-21	Konstrukcje - obudowa jednostki zewnętrznej klimatyzacji	m		
d.1.	0603-04				
3	analogia	Zabudowa jednostki zewnętrznej zgodna z opinią Konserwatora Zabytków 4.0	m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
46	KNR 2-21	Ścianki ażurowe - obudowa jednostki zewnętrznej klimatyzacji	m		
d.1.	0603-05				
3	analogia	Zabudowa jednostki zewnętrznej zgodna z opinią Konserwatora Zabytków poz.45	m	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
47	ZAKUP	klimatyzator wewnętrzny ścienny o mocy chłodniczej 5,0kW + sterownik naścienny	szt.		
d.1.					
3		poz.44	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
48	KNR 2-17	Klimatyzator ścienny z pompką kroplin	szt.		
d.1.	0201-01				
3	analogia	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49		System mocowania klimatyzatora do ściany	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
3		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50	KNR INSTAL	Rurociągi miedziane lutowane o śr. 12.7 mm na lut twardy wraz z uchwytami	m		
d.1.	0301-02				
3		18.0	m	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
51	KNR INSTAL	Rurociągi miedziane lutowane o śr. 6,4 mm na lut twardy wraz z uchwytami	m		
d.1.	0301-02				
3		18.0	m	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
52	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex A/C gr.20 mm (N)	m		
d.1.	0104-09				
3		poz.50+poz.51	m	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
53	KNR 7-24	Przedmuchiwanie azotem urządzeń i instal.chłodniczych freonowych o wydaj. 0.5 tys.kcal/h	kpl.		
d.1.	0513-01				
3		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
54	KNR 7-24	Próba szczelności urządzeń i instal.obiegu freonu itp. o wydaj. 0.5 tys.kcal/h	kpl.		
d.1.	0514-01				
3		poz.53	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
55	KNR 7-24	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynnikiem chłodniczym - wydajność 0.5 tys.kcal/h	kpl.		
d.1.	0515-01				
3		poz.53	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
56	KNNR 5	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych - przewody sterownicze	m		
d.1.	0212-01				
3		poz.51+poz.50	m	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
57	KNNR 4	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1.	0112-03				
3		8.0	m	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
58		Syfon tworzywowy "suchy" tworzywowy fi32	m		
d.1.	kalk. własna				
3					

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
59	KNR-W 4-01 d.1. 0335-11 3	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
60	KNR-W 4-01 d.1. 0335-09 3	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
61	KNR-W 4-01 d.1. 0335-08 3	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
62	KNR-W 4-01 d.1. 0328-05 3	Zamurowanie gniazd i wnęk o objętości do 0.05 m <sup>3</sup> 'na pełno' w ścianach z cegieł	szt.		
		poz.59+poz.60+poz.61	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
63	KNR-W 4-01 d.1. 0109-11 3	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.59*0.51*0.05+poz.60*0.25*0.05+poz.61*0.12*0.05	m <sup>3</sup>	0.044	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.044</b>
64	KNR-W 4-01 d.1. 0109-12 3	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9 Przyjęto wywóz na odległość do 10 km od obiektu.	m <sup>3</sup>		
		poz.63	m <sup>3</sup>	0.044	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.044</b>
65	d.1. wycena indywidualna 3	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
		1.5*poz.63	m <sup>3</sup>	0.066	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.066</b>
66	KNNR 2 d.1. 1503-01 3	Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 5 m do robót wykonywanych na sufitach	m <sup>2</sup>		
		5.0	m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
67	KNR AT-47 d.1. 0107-07 3	Uszczelnienie przejść instalacyjnych w murach i stropach łańcuchem uszczelniającym dla rur o średnicy nominalnej 100 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
68	KNR 5-02 d.1. 0201-05 3	Wykonanie przepustów rurą PCWB śr. 100 mm pod drogami i innymi przeszkodami wykopem otwartym w gruncie kat. III	m		
		10.0	m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
69	KNR 2-01 d.1. 0310-02 3	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m <sup>3</sup>		
		(poz.68)*0.6*0.7	m <sup>3</sup>	4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.200</b>
70	KNR 2-01 d.1. 0501-01 3	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m	m <sup>3</sup>		
		poz.69-poz.71	m <sup>3</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
71	KNR 2-01 d.1. 0307-02 3	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.III)	m <sup>3</sup>		
		(poz.68)*0.4*0.6	m <sup>3</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
72	KNR 2-28 d.1. 0501-09 3 analogia	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym	m <sup>3</sup>		
		(poz.68)*0.3*0.6	m <sup>3</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
73	KNNR 1 d.1. 0206-04 3 analogia	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowyład. - przyjęto współczynnik 1.3 z uwagi na spulchnienie Pojazd 5-10 ton Transport piasku dla zasypki i obsypki (poz.72)*1.3	m <sup>3</sup>          m <sup>3</sup>	          2.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.340</b>
74	KNNR 1 d.1. 0208-02 3	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyładowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV)- za następne 9km Przyjęto w założeniach, że transport piasku dla zasypki i obsypki odbędzie się z odległości nie większej jak 10km Krotność = 9 poz.72	m <sup>3</sup>          m <sup>3</sup>	          1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
75	KNNR 1 d.1. 0214-02 3	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV grunt z odkładu poz.72	m <sup>3</sup>          m <sup>3</sup>	          1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>