

**UMOWA NAJMU POMIESZCZEŃ**

Zawarta w dniu.....pomiędzy Wójtem Gminy Kołaczkowo  
..... zwaną dalej „Wynajmującym”

a Panem/Panią.....

Zam.....

Zwanym dalej „Najemcą”

**§1.**

Wynajmujący oddaje najemcy w najem lokal w.....

w miejscowości.....

na okres od dnia..... do dnia.....

**§2.**

Za wynajem lokalu określonego w § 1 umowy, strony ustalają, że najemca uiszcza

Wynajmującemu opłatę w wysokości..... złotych brutto.

słownie..... złotych

Po zdaniu pomieszczenia przez Najemcę Sołtys naliczy opłatę za poniesione koszty eksploatacji /tj. zużycie energii, wody, ścieki itp./

**§3.**

Opłatę określoną w § 2 należy wpłacić w terminie 3 dni na konto Urzędu Gminy Kołaczkowo nr 22 9681 0002 1100 0143 0001 9813.

**§4.**

Najemca zobowiązany jest oddać Wynajmującemu lokal w stanie nie pogorszonym, jaki otrzymał w dniu udostępnienia lokalu . Za szkody wyrządzone podczas najmu odpowiada Najemca.

**§5.**

Wynajmujący udostępni lokal po przedstawieniu dowodu wpłaty przez Najemcę.

**§6.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, w części dotyczącej najmu.

**§7.**

Umowa *zawarta* zostaje w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

(Wójt)

(Najemca)